



Prodej - Byty

číslo zakázky: 135535

prodej bytu 1+1 Lechowiczova - Ostrava

Lechowiczova, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



2 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Věra Šmoldasová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+1
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	8
Celková podlahová plocha:	39 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Vlastnictví:	osobní
Druh bytu:	V panelovém domě	Umístění objektu:	sídlště
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt v osobním vlastnictví na ulici Lechowiczové v Ostravě, situovaný v 1. nadzemním podlaží. Byt o celkové podlahové ploše 39,35 m² je orientován na jihozápad, což zajišťuje dostatek přirozeného světla a příjemnou atmosféru během odpoledních hodin.

Dispozice bytu zahrnuje kuchyni, obývací pokoj, praktickou komoru, samostatné WC a koupelnu. K bytu náleží také sklepní kóje.

Koupelna i samostatné WC jsou obloženy dlaždičkami na původním umakartovém jádru. Byt je obyvatelný ihned, zároveň však představuje skvělou příležitost k rekonstrukci a úpravě podle vlastních představ.

Dům je vybaven kamerovým systémem a obyvatelům je k dispozici také kolárna pro pohodlné uložení jízdních kol. Velkou výhodou je bezbariérový přístup do domu.

V bezprostředním okolí se nachází dětské hřiště obklopené vzrostlou zelení, které přispívá ke klidnému a příjemnému prostředí pro bydlení.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Ráda vám byt osobně představím, zodpovím všechny vaše dotazy a v případě zájmu pomohu také se zajištěním vhodného financování.

Půdorys bytu je pouze orientační. Do konce července 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,94 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.