

**Most, prodej částečně zrekonstruovaného bytu 4+1/zasklená lodžie,
ul. Fr. Malíka, 81,47 m², DR**

Františka Malíka, 43401, Most

**2 330 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Jana Kudová**Tel.:** +420 777980058**GSM:** +420 777980058**E-mail:**jana.kudova@molikreality.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	88.4 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	družstevní	Lodžie:	6 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám na prodej hezký byt v Mostě s dispozicí 4+1/zasklená lodžie, v ul. Františka Malíka, o výměře 81,47 m², družstevní podíl. Jedná se o kompletně zrekonstruovaný, dvou-vchodový, slušný dům, na okraji sídliště, s bezbariérovým vstupem. Rekonstrukce domu proběhla v r. 2017. Kuchyňská linka byla měněna v r. 2016, je vybavena vestavěnou el. troubou, plynovou deskou, volně stojící myčkou. V celém bytě je plovoucí podlaha, nové interiérové dveře, rolety den/noc. Bytové jádro vystavěno ze sádkartonu, vana se zástěnou, vinylové obložení. Možnost připojení druhého WC, nyní technická místnost (šatna), dále jsou v bytě dvě komory. Elektroinstalace v původním stavu, Lodžie je zasklena, orientace na SV, soukromí zajištěno vertikálními žaluziemi. K bytu náleží sklepní kóje. Vchody jsou opatřeny čipy, kupující může využívat kočárkárnu i sušárnu. Prohlídky po dohodě s makléřem. S financováním rádi pomůžeme. Energie převedeme za vás. Více informací u makléře. Doporučuji.