

Pronájem atypického bytu 2+1ve vile s předzahrádkou, 65 m², v Příbrami IV

Nádražní, Příbram



13 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Leona Hanková

Tel.: 606320713

GSM: 606320713

E-mail:

leona.hankova@kuzopartners.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 3

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Doprava: vlak; dálnice; silnice;
MHD; autobus

Voda: Vodovod

Ostatní rozvody: Satelit

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 65 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Umístění objektu: centrum obce

Elektrina: Elektro - 230 V

Odpad: Kanalizace

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: KUZO Partners s.r.o. Vám zprostředkují exkluzivně možný pronájem atypického bytu 2+1 ve vile s předzahrádkou v Příbrami IV. Byt v OV o celkové podlahové ploše 65 m² se nachází v 1.NP třípatrového cihlového domu po kompletní rekonstrukci (zateplení, nová plastová okna a podlahy). Dispozičně je byt řešen jako 2+1 orientovaný na východ, kuchyně na západ. Členění bytu je následující: vstupní chodba, odtud vpravo vcházíme do atypického obývacího pokoje s arkýřem a dále do prostorné obývací ložnice, vlevo do kuchyně s novou kuchyňskou linkou a sporákem se sklokeramickou deskou, technické místnosti s elektrokotlem a bojlerem, dále vlevo do koupelny s vanou, umyvadlem a otopným tělesem a samostatného WC. Součástí domu jsou standardní společné prostory s možností využití přilehlé zahrady. Parkování je možné před domem v neplacené zóně. V blízkém okolí je veškerá občanská vybavenost. Nájemné včetně poplatků činí 13000,- Kč (11000,- Kč nájemné + 2000,- Kč záloha na služby/ 2

osoby). Vratná kauce činí 25000,- Kč. Energie bude převedena na nájemce. Ostatní informace v RK.