

## Pronájem bytu 2+kk Brno - Starý Lískovec

Dunajská, Brno-Starý Lískovec, Brno



**16 500 Kč**

za měsíc

+ 3.500 Kč inkaso/měs.



Vyřizuje

**Asistentka Brno - Lenka Mikulová Nejlepší bydlení realitní spol.**

**Tel.:** +420731450091

**GSM:** +420736484900

**E-mail:**

[brno@nejlepsibydeni.cz](mailto:brno@nejlepsibydeni.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu byt 2+kk s velkou lodžií v Brně-Starém Lískovci . Byt je umístěn ve 2 NP panelového domu s výtahem. Celková plocha bytu je rozdělena mezi velký obývací pokoj (21,5m<sup>2</sup>) s lodžií (4,7m<sup>2</sup>) a oddělenou nikou pro kuchyni, útulnou ložnici (10m<sup>2</sup>), pěknou rekonstruovanou koupelnu s vanou a WC, 2 komory a velkou čtvercovou předsíň. V obou pokojích jsou parkety. Byt je částečně zařízen, po dohodě s majitelem lze některé vybavení odstranit. Součástí pronájmu je i sklep v suterénu domu. Dům je po revitalizaci a je umístěn v klidné lokalitě s vynikající dostupností nákupních středisek, polikliniky a v neposlední řadě i centra Brna. Bezproblémové parkování u domu. Zastávka MHD téměř u domu. K dispozici IHNED.

Doporučuji pro pohodlné bydlení s vynikající dostupností centra.