

## Železnice, 1+1, 29 m2, OV, cihla, po rekonstrukci !

Tyršova, 50713, Železnice



**8 500 Kč**

za měsíc

+ poplatky: 2.500,- Kč !



Vyřizuje

**Lukeš Karel**

**Tel.:** +420 606772700

**GSM:** +420 606772700

**E-mail:**

[karel.lukes@goldreality.cz](mailto:karel.lukes@goldreality.cz)

|                              |                                  |                                  |                        |
|------------------------------|----------------------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 1+1                              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 2                                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 32 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová                          | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci        |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní                           | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>       |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce                 | <b>Doprava:</b>                  | vlak; silnice; autobus |
| <b>Elektřina:</b>            | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | <b>Voda:</b>                     | Místní zdroj vody      |
| <b>Telekomunikace:</b>       | Internet                         | <b>Topení:</b>                   | Ústřední - dálkové     |
| <b>Odpad:</b>                | Kanalizace                       |                                  |                        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní pronájem útulného, světlého, klidného, bytu 1+1, v Železnici, ul. Tyršova. Plocha 29 m2 byt + 3 m2 praktická komora na patře. Kuchyňská linka s elektrickým sporákem, lednicí a jídelním stolem. Koupelna se sprchovým koutem, toaletou a prostorem pro pračku. Nové malby a nově velmi dobrá tepelná izolace bytu. Na podlahách plovoucí podlahy, pvc a dlažba. Rozvod elektřiny a topení v mědi. Rozvod vody a odpadů v plastu. Plastová okna na jih, s trojskly. 1. patro dvoupodlažního, cihlového domu. Platby: Nájem včetně poplatků za energie: 11.000,- Kč. Provize: 11.000,- Kč. Kauce: 18.000,- Kč. Byt pro 1 osobu, max 1,5 osoby. Ihned volný k nastěhování.