

## Pronájem velmi hezkého, prostorného bytu 1+kk s balkonem, šatnou a park. místem

Peškova, 77900, Olomouc



**12 000 Kč**

za měsíc

+ energie 2 000 Kč +  
elektřina, jistota 20 000 Kč,  
provize 1 nájem



Vyřizuje

**Libuše Dostálová**

**Tel.:** +420 777040547

**GSM:** +420 777040547

**E-mail:**

[dostalova@ldreality.cz](mailto:dostalova@ldreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	8 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	dálnice; MHD; autobus
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem velmi hezkého bytu 1+kk v cihlovém domě na ulici Peškova. Byt nabízí výměru 42 m<sup>2</sup> a je umístěn v 1NP bytového domu. Součástí je šatna přímo v bytě, prostorná lodžie, sklep a venkovní parkovací místo. Byt je velmi prakticky řešen, kuchyňský kout se nachází ve výklenku a je oddělen barovým pultem, což poskytuje dostatek místa v obytné části místnosti. Pronajímá se částečně vybavený, kuchyňská linka je včetně vestavěných spotřebičů varná deska, trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, mikrovlnka. V obytné části se nachází sedačka, Tv stolek, instalované panelové závěsy poskytují možnost oddělení spací zóny. Koupelna disponuje vanou a wc. Velkou výhodou je šatna s policemi, která poskytuje velkorysý úložný prostor. Cena je uvedena bez záloh na služby cca 2 000 Kč, elektřinu si nájemník přepíše na své jméno, parkovací místo 1 000 Kč/měs., samozřejmostí je možnost připojení internetu, jistota 20 000 Kč, provize RK 1 nájem. Volný od 1.9., po dohodě možno i dříve. Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár, ideálně bez domácích mazlíčků.