

Prodej ubytovacího zařízení

Mladá Boleslav



Neuvedeno za nemovitost

dohodou, včetně DPH, včetně poplatků, včetně provize, včetně právního servisu, cena k jednání



Vyřizuje

Stanislava Bártková

Tel.: 608 300 600

GSM: +420 778 980 780

E-mail:

stanislava.bartkova@jan-hospitality.com

Zastavěná plocha:	924 m ²	Užitná plocha:	1200 m ²
Plocha parcely:	3808 m ²	Počet podlaží v domě:	2
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Typ zařízení:	Hotel	Ostatní:	Výtah; Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektřina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - elektrické	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte zavedený penzion s wellness zázemím a stabilní klientelou?

Nabízíme k prodeji funkční ubytovací zařízení s celoročním provozem, situované v klidném prostředí Mladoboleslavského okresu se skvělou dálniční dostupností.

Penzion disponuje cca 20 klimatizovanými pokoji v kategoriích od jednolůžkového po čtyřlůžkový, včetně rodinného apartmánu. Wellness zázemí zahrnuje saunu, vířivou vanu a bazén, vybrané pokoje nabízejí vířivku nebo infrasaunu přímo na pokoji.

Ke snídáním slouží snídaňová restaurace s barem a venkovní terasou s grilem. Pro firemní klientelu je k dispozici konferenční místnost pro 25 osob. Součástí areálu je oplocené monitorované parkoviště pro 25 vozidel.

Penzion je v provozu, má dlouhodobě budovanou klientelu s vysokým hodnocením na rezervačních platformách. Ideální příležitost pro investora hledajícího stabilní výnos s možností dalšího rozvoje.