

Moderní a světlý byt 1+1 po rekonstrukci v Táboře ul. Jesenského

Jesenského, 39002, Tábor

**10 500 Kč**

za měsíc

+ služby 1735 Kč,
elektřina 1020 Kč / měsíc

Vyřizuje

Richard Kašpar**Tel.:** +420 702190820**GSM:** +420 702190820**E-mail:**richard.kaspar@qara.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu zrekonstruovaný byt 1+1 o celkové výměře 42,75 m², který se nachází v 6. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v ulici Jesenského, Tábor Na Kouřimově.

Byt aktuálně prochází úpravami a před předáním bude nově kompletně vymalován na bílou barvu.

Dispozice bytu:

obývací pokoj: 20 m²

kuchyně: 9 m²

chodba: 8 m²

koupelna: 4 m²

samostatné WC: 1,5 m²

Byt je vybaven kuchyňskou linkou včetně lednice, sporáku s troubou, mikrovlnné trouby a dalšího základního vybavení. V koupelně se nachází prostorný sprchový kout, umyvadlo se skříňkou a přípojka na pračku. Na chodbě je dostatek úložných prostor, věšák i botník.

Měsíční zálohy na služby činí 2.755 Kč a zahrnují:

elektřinu,
vytápění,
vodné a stočné,
ohřev teplé vody,
správu domu a společných prostor.

Detailní rozpis služeb bude zájemcům předložen při prohlídce.

Při podpisu nájemní smlouvy se skládá:

první nájemné včetně služeb: 13.255 Kč
vratná kauce: 21.000 Kč

Celkem při podpisu: 34.255 Kč

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a pohodlné parkování přímo před domem.

Byt je volný ihned.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Těším se na osobní setkání.