

Prodej - Byty

číslo zakázky: 989938

Prodej novostavby bytu 1+1 o 42 m² - Jana Jánského, Znojmo

MUDr. Jana Janského, 0, Znojmo



3 817 800 Kč
za nemovitost

Vyřizuje

Jakub Tůma

GSM: +420 608 332 230

E-mail:

jakub.tuma@century21.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	3
Počet podlaží objektu:	7	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Doprava:	silnice; MHD
Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Popis vybavení:	.
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stylový a velmi příjemný byt o dispozici 1+1 a výměře 42 m², který se nachází v žádané lokalitě na ulici Jana Jánského ve Znojme, v bezprostřední blízkosti nemocnice.

Byt je součástí moderní novostavby a od kolaudace jej užíval pouze první majitel, a to po dobu 3 let. Komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic.

Dispozice 1+1 je prakticky řešená a poskytuje dostatek prostoru pro pohodlné bydlení jednotlivce, páru nebo jako zajímavá investiční příležitost k dlouhodobému pronájmu.

Východní orientace zajišťuje příjemné ranní světlo, které bytu dodává svěží a klidnou atmosféru hned od začátku dne.

K bytu náleží také sklepní kóje o výměře 2 m², ideální pro uložení sezónních věcí, sportovního vybavení nebo dalších potřeb.

Lokalita v okolí nemocnice patří mezi vyhledávané části Znojma. Nabízí výbornou dostupnost služeb, občanskou vybavenost v dosahu a zároveň pohodlné spojení do centra města.

Tento byt představuje ideální volbu pro ty, kteří hledají moderní, úsporné a nenáročné bydlení v atraktivní lokalitě, nebo bezpečnou investici s velmi dobrým potenciálem pronájmu.