

## Pronájem bytu 1+kk/B, 47m<sup>2</sup>, ul. Zvěřinova, Praha 3 - Strašnice, zařízený, garážové stání v ceně

Zvěřinova, Praha 3, Praha


**25 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby: 4 000 Kč + elektřina na nájemce.  
Kauce 2x nájem + provize RK.



Vyřizuje

**Kateřina Špitálská**
**Tel.:** 607956072

**GSM:** 607956072

**E-mail:**
[spitalska@donnareality.cz](mailto:spitalska@donnareality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	11	<b>Celková podlahová plocha:</b>	49 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	4 m <sup>2</sup>
<b>Sklep:</b>	2 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu kompletně zařízený byt 1+kk, o ploše 47m<sup>2</sup> s balkonem, v 5. podlaží cihlového moderního bytového domu, 2x výtah, ulice Zvěřinova, Praha 3 - Strašnice,.

S vlastním garážovým stáním, které je v ceně nájmu.

Prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, oddělenou spací část, koupelnu s WC a balkon. Díky promyšlenému uspořádání působí byt velmi vzdušně a nabízí dostatek prostoru pro pohodlné bydlení i práci z domova.

Byt je kompletně zařízený nábytkem a spotřebiči. Součástí vybavení je kuchyňská linka se spotřebiči (trouba, varná deska, myčka, lednice s mrazákem), jídelní stůl se židlemi, pohovka, manželská postel, pracovní stůl, vestavěné skříně a další úložné prostory.

K bytu náleží také sklepní kóje.

Výborná dopravní dostupnost i kompletní občanskou vybavenost. V docházkové vzdálenosti se nachází zastávky MHD, obchody, restaurace, kavárny i další služby.

Internet a televize jsou také v ceně nájmu.

Volný ihned.

Pronajímatel si vyhrazuje právo výběru nájemce.