

Prodej bytu 3+1 64 m², v 1.patře s balkonem, ul. Pražská, Znojmo

Pražská sídl., Znojmo



Neuvedeno za nemovitost

včetně realitních a
právních služeb



Vyřizuje

Libuše Drozdová

GSM: +420 722 922 020

E-mail:

libuse.drozdova@century21.cz
1.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	64 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	.
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Máme pro Vás nabídku bytu 3+1 nacházejícího se na adrese Pražská sídl. ve Znojmě. Jedná se o příjemně dispozičně řešený byt v osobním vlastnictví, umístěný v cihlovém domě v 1.patře. Díky své poloze nabízí dostatek soukromí a klidu od městského ruchu.

Vstupní chodba bytu je lemována vestavěnými skříněmi.

Dále je zde oddělená toaleta a hned vedle koupelna s vanou, kde je také prostor pro pračku.

Pokračujeme z chodby vlevo, kde je kuchyň, ze které vstoupíme do prvního pokoje/pracovny. Z této pak můžeme

rovnou projít do největšího pokoje obývacího. Do obývacího pokoje můžeme vejít také rovnou z chodby. Dále projdeme do dětského pokoje.

V místnostech jsou radiátory. Ohřev vody a vytápění je plynové dálkové. Měsíční náklady na provoz bytu jsou 4 000 Kč.

Celkový stav nemovitosti je hodnocen jako dobrý. Parkování je možné přímo na ulici před domem.

Lokalita bytu nabízí výbornou dostupnost do veškeré občanské vybavenosti, která zahrnuje kousek od bytového domu základní a mateřskou školu, restaurace, obchody a služby. Historické centrum Znojma je snadno dostupné a nabízí širokou paletu kulturních a společenských akcí.

Tento byt je ihned volný k nastěhování, což je skvělé pro ty, kteří hledají rychlé a bezproblémové řešení svého bydlení v jehož průběhu se mohou pouštět do postupné rekonstrukce dle svých představ.

Pro další informace mě již nyní neváhejte kontaktovat.