

Pronájem bytu 1+kk v Karlíně

Nekvasilova, 18600, Praha 8, Praha



15 200 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ivo Čech

Tel.: +420 730684252

GSM: +420 730684252

E-mail: ivo.cech@qara.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	27 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	1 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	MHD
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velice světlý byt o velikosti 1 + kk, nacházející se na adrese Ulice Nekvasilova 572/ 19, v populární pražské části Karlín.

Byt je k pronájmu od 09/2024.

Jedná se o byt v panelovém domě v dobrém stavu. Orientován je na západní strahu (mírně jižní) a je tedy velmi světlý s odpoledním sluníčkem (v bytě se nemusí vůbec topit) a pěkným výhledem do zeleně parku, kde v dále dominuje Vítkov. Byt se nachází na 6. podlaží z celkových 8 a má podlahovou plochu 26 m + sklepní kóje a kolárna ve společných prostorech domu. Byt může být pronajatý s manželskou postelí, skříní, botníkem, komodou a lednicí. V bytovém domě je výtah, který zastavuje v patře nad bytem - je potřeba sejít 1 schody.

Hledáme dlouhodobého a spolehlivého nájemníka.

- byt může být částečně vybaven
- zděné jádro
- dálkové topení
- plynový sporák
- plovoucí podlahy
- sprcha, závěsná toaleta
- v koupelně keramické kachličky + obklady
- na všech oknech žaluzie

Finanční náklady:

Měsíční nájemné: 14 450 Kč

Měsíční poplatky: 2 792 Kč

Elektrina + plyn na nájemníka: do 1 000 Kč dohromady

Jistota (kauce)

Provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Pro více info prosím volejte nebo pište