

Byt 3+KK po celkové rekonstrukci, Bělehradská, Pardubice

Bělehradská, Pardubice II, Pardubice



5 599 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Parák

Tel.: 603 859 671

GSM: 603859671

E-mail:

jakub.parak@gpre.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	sídliště
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný a prostorný byt 3+kk situovaný v atraktivní lokalitě na ulici Bělehradská v Pardubicích, v části obce Polabiny. Tento byt, nacházející se ve druhém patře sedmipodlažního panelového domu, prošel povedenou celkovou rekonstrukcí a nabízí moderní bydlení s důrazem na pohodlí.

Dům je vybaven výtahem, což oceníte při každodenním shonu s malými dětmi či při stěhování. Byt má celkovou užitnou plochu 63,1 m². Vnitřní dispozice zahrnuje neprůchozí pokoje, čímž je zajištěno soukromí pro každého člena rodiny. K bytu náleží také lodžie o ploše 3 m².

Kromě samotného bytu oceníte blízkost různých škol a jejich zařízení, které nabízí kvalitní vzdělání pro vaše děti. V okolí se také nachází příjemné parky, kde si děti mohou hrát a rodiny si užít společné chvíle na čerstvém vzduchu. Místní hřiště a další atrakce pro děti zajišťují pestrý volnočasový program pro malé obyvatele.

Pro dětské hry a odpočinek máte na výběr z prostorů, které je možné přizpůsobit dětskému pokoji nebo herně, což umožní vašim dětem bezpečné a zábavné prostředí. Velká zahrada nabízí možnost venkovní hry a rodinného grilování, což podtrhuje rodinnou atmosféru, kterou si v tomto bytě užijete.

Tento byt je ideálním řešením pro rodiny, které hledají kvalitní a bezpečné bydlení v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.