

Prodej pozemek Zahrada, 14 555 m² | Český Krumlov, Jihočeský kraj, Kájov, Kladenské Rovné, 38101

38101, Kladenské Rovné, Kájov



983 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Václav Musil

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: info@zooreality.cz

Celková plocha: 14 555 m²

Umístění objektu: samota

Druh pozemku: zahrada

Energetická náročnost: A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji dva pozemky o celkové ploše 14.555 m² v katastrálním území Kladenské Rovné. Pozemky jsou přístupné z veřejné pozemní komunikace. Na pozemku se nachází kaplička s přípojkou 230V a 400V. Část pozemku je oploceno. Pozemky jsou porostlé trvalým travním porostem a náletovými dřevinami i vzrostlými stromy. Mezi pozemky protéká říčka Polečnice, která v této oblasti teče poměrně čistým prostředím a střídavě protéká úzkým i širokým údolím, vytváří místy i velké meandry a dále vtéká do pstruhového pásma Chvalšínského potoka. Oba pozemky bývaly spojené lávkou, která je ještě z části vybudována. Pozemky nejsou určeny územním plánem k výstavbě a jsou vedené jako ostatní plocha. Využitelnost pozemku je možná jako pastvina s přístřeškem, louka, zahrada, nebo k rekreaci, při získání potřebných povolení i k výstavbě rybníku. Vodní nádrž Lipno je vzdálená cca 8 minut autem.....