

Nájem prostorného a slunného bytu 2+1 v Opavě

Krnovská, 74601, Opava (nečleněná část města), Opava



12 900 Kč
za měsíc

+ služby

Vyřizuje

ATRIM, spol. s r.o.

Tel.: 603 490 297

GSM: 603 490 297

E-mail: atrim@atrim.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	V nájemním domě (činžovním)
Balkón:	2 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte komfortní bydlení blízko centra? Nabízíme Vám k pronájmu krásný byt 2+1. Najdete ho v cihlovém domě ve 3. patře. Celková výměra bytu činí příjemných 86 m².

Co byt nabízí?

- Prostorný obývací pokoj: Užijte si dostatek světla a přístup na malý balkón. Ideální místo pro relaxaci.
- Klidná ložnice: Okno směřuje do dvorního traktu. Zaručuje Vám klidný spánek.
- Praktická kuchyně: Čeká na Vás velkorysá kuchyně. Nechybí ani praktická spíž.

- Koupelna a WC: Koupelna je vybavena vanou. Toaleta je oddělená pro Vaše pohodlí.
- Vlastní vytápění: O teplo se stará kondenzační plynový kotel. Šetří Vaše náklady na energie.

Dům a jeho okolí

Bydlet budete v udržovaném cihlovém domě. Nedávno prošel rekonstrukcí fasády. Okna jsou moderní plastová. K bytu patří praktická půdní i sklepní kóje. Navíc můžete využívat malou zahrádku za domem. Posezení zde přímo vybízí k odpočinku.

Finanční podmínky

- Měsíční nájemné činí 12 900 Kč.
- Zálohy na služby jsou 800 Kč pro 2 osoby.
- Kauce je stanovena na 26 000 Kč.

Domluvte si prohlídku

Přijďte se podívat na tento zajímavý byt. Rádi Vám ho osobně představíme. Kontaktujte nás ještě dnes.