

## Pronájem byt 2 + kk, 56m<sup>2</sup> | Hlavní město Praha, Praha, Praha 4, Nusle, Nuselská 1754/53, 14000

Nuselská, 14000, Praha 4, Praha



**25 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Ing. Karel Střílka**

**Tel.:** 601106601

**GSM:** +420 602 439 322

**E-mail:**

[poptavka@fpreality.cz](mailto:poptavka@fpreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	56 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ptáte se jak bydlet v centru? Jen 10 minut na Muzeum? Nebo jen deset minut na Arkády? A co náplavka? Zase jen 10 minut? To vše jen pomocí MHD jen dvě minuty od bytu. Nová Nuselská - to je všude kousek. A blízké okolí? Restaurace, obchody, kavárny, pekárny a park Jezerka vybízí k procházkám. Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2kk o velikosti 56m<sup>2</sup> s lodžii a garážovým stáním. Vstupem do bytu vcházíte do chodby, kde nalevo je umístěna ložnice s orientací do vnitrobloku a vestavěnou skříní. S předsíně se dále vstupuje do koupelny a šatny, napravo pak do obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Obývací pokoj s lodžii je situován do ulice Nuselské. Záloha na služby 5 000,- Kč a přepis elektřiny. Kauce 50 000,- Kč. Odměna RK 25 000,- Kč bez DPH. Těšíme se na Vás na prohlídce.