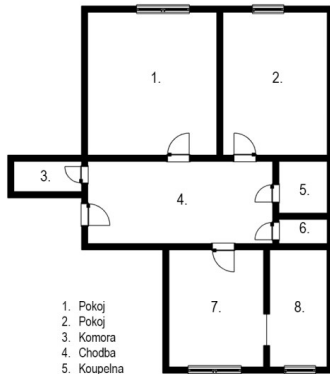


## Prodej bytu 2+1, 84 m<sup>2</sup>, Hradec Králové, ul. Kollárova

Kollárova, 50002, Hradec Králové



1. Pokoj
2. Pokoj
3. Komora
4. Chodba
5. Koupelna
6. Toaleta
7. Jídlna
8. Kuchyně



**8 190 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Noonan Maríia-Dominika**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 2+1**Počet podlaží v domě:** 6**Druh objektu:** smíšená**Umístění objektu:** centrum obce**Podlaží v domě:** 1**Celková podlahová plocha:** 84 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji prostorný byt v Hradci Králové o celkové výměře 94,50 m<sup>2</sup>, který představuje skvělou příležitost pro ty, kteří hledají dostatek prostoru a chtějí si své budoucí bydlení vytvořit přesně podle vlastních představ. Byt je v původním stavu, a nový majitel tak získává možnost celkové rekonstrukce bez nutnosti přizpůsobovat se vkusu a řešení předchozích vlastníků. Velkým benefitem je nadstandardně prostorný sklep o výměře přibližně 10 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek místa pro uskladnění všeho potřebného. V současné době je byt pronajímán. Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost, v blízkosti se nachází vlakové nádraží i terminál hromadné dopravy, díky čemuž máte celé město i spojení mimo Hradec Králové doslova na dosah. Pokud hledáte prostorný byt s velkým potenciálem, který si můžete od základu proměnit ve svůj vysněný domov, právě jste ho našli. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.