

Prodej rodinného domu, 175 m², Olšany u Prostějova

Olšany u Prostějova



Neuvedeno
za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

Mgr. Michal Vlasatý

Tel.: 725 80 80 80

GSM: +420 725 80 80 80

E-mail: info@boreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	dřevěná
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	107 m ²
Užitná plocha:	175 m ²	Plocha parcely:	800 m ²
Plocha zahrady:	693 m ²	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: EXKLUZIVNÍ A JEDINEČNÁ NABÍDKA

Nabízíme k prodeji krásný rodinný dům v atraktivní lokalitě obce Olšany u Prostějova. Tato dřevostavba disponuje prostorným přízemím a podkrovím s celkem pěti pokoji a nabízí celkovou podlahovou plochu 145 m², na ploše parcely o velikosti 800 m², což je ideální prostor pro rodinu s dětmi.

Dům se vyznačuje velmi dobrým stavem a nízkenergetickým provedením, což zaručuje nízké náklady na bydlení. Uvnitř nemovitosti naleznete prostorné pokoje, které lze upravit dle potřeb vaší rodiny. Dětské pokoje jsou skvěle osvětlené a umožňují dětem vytvořit si příjemné prostředí pro hraní a učení. Velká zahrada je pak ideálním místem pro venkovní aktivity, nechybí venkovní bazén a posezení pro rodinné setkávání, pikniky, nebo bezpečné hraní dětí.

Rodinná atmosféra je zde umocněna ideálním soukromím a přítomností příjemné sousedské komunity. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost a velká města Olomouc a Prostějov jsou v dosahu do 10 minut jízdy autem. Navíc v okolí najdete krásné prostředí a hřiště, které nabízejí široké možnosti pro aktivní trávení volného času. Rodiče

ocení, že si děti mohou hrát v bezpečí a blízko domova.

Dům je také vybaven garáží a až čtyřmi parkovacími místy, což usnadňuje každodenní život rodiny a možnost pohodlného parkování i příjíždějících návštěv. O komfort se postarají moderní prvky, jako je podlahové vytápění a radiátory, možnost i topení krbem na dřevo, které zajišťují příjemné teplo v zimních měsících. Dům je napojen na městskou kanalizaci a vodovod.

Celkově je tato nemovitost ideálním řešením pro rodiny, které hledají bezpečné a pohodlné bydlení v klidné lokalitě, kde se mohou soustředit na to nejdůležitější - společné chvíle strávené se svými blízkými.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat. Prodejní cena je na dotaz u makléře.