

Pronájem bytu 1+1, 34 m², Kralupy nad Vltavou, Lobeček

Předmostí, 27801, Kralupy nad Vltavou



12 000 Kč

za měsíc

+popl. 5000



Vyřizuje

Jana Humlová, DiS.

Tel.: 734 222 111

GSM: 603 776 931

E-mail:

humlova@dumrealit.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 3 |
| Počet podlaží v domě: | 8 | Celková podlahová plocha: | 34 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Popis vybavení: | ... |
| Voda: | Vodovod | Topení: | Ústřední - dálkové |
| Odpad: | Kanalizace | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 1+1 a celkové ploše 34 m², který se nachází ve 3. patře panelového domu s výtahem v klidné části Lobeček, Kralupy nad Vltavou.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí a díky praktickému dispozičnímu řešení nabízí příjemné bydlení pro jednotlivce či pár. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor. Před nastěhováním bude byt nově vymalován, takže bude připraven pro nové nájemníky.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti - v blízkosti se nachází obchody, školy, školky, zdravotní středisko, restaurace i zastávky veřejné dopravy.

Byt je k nastěhování od 1. 9. 2026.

Měsíční náklady:

Nájemné: 12.000 Kč
Zálohy na služby: 5.000 Kč
Vratná kauce: 17.000 Kč
Provize RK: ve výši jednoho měsíčního nájmu

V případě zájmu o více informací nebo sjednání termínu prohlídky neváhejte kontaktovat makléře. Ev. číslo: 656862.