

Pronájem nadstandardního bytu 2+kk, Brno - střed, ulice Jakubská, zařízený, šatna, možnost parkování

Jakubská, 60200, Brno-střed, Brno

**28 000 Kč**

za měsíc

+ 6 384 Kč služby a zálohy
na energie vč. DPH +
kauce + provize



Vyřizuje

Bc. Marcel Pyš

Tel.: 542 211 598

GSM: +420 778 544 773

E-mail: marcel@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám jedinečnou příležitost pronájmu luxusního bytu o dispozici 2+kk o užitné ploše 69 m², situovaného přímo v historickém srdci Brna na prestižní adrese - ulice Jakubská, v těsné blízkosti ulice Česká.

Byt se nachází v 5. patře moderního bytového domu s výtahem, který poskytuje nejen komfortní bydlení, ale i dostatek soukromí a bezpečí. Objekt byl navržen s důrazem na vysoký standard bydlení a nabízí příjemné prostředí v krásné historické lokalitě.

Byt je částečně zařízený a vybavený moderní kuchyňskou linkou se všemi potřebnými spotřebiči (varná deska, trouba, digestoř, mikrovlnná trouba, lednice, myčka, pračka). K dispozici jsou vestavěné skříně, pohodlné postele, obývací stěna, moderní osvětlení, sedačka, jídelní stůl se čtyřmi židlemi a TV stolek. Interiér bytu je vkusně sladěný do moderních tónů, což podtrhuje luxusní charakter nemovitosti.

V přízemí domu najdete obchody a další služby, v ostatních patrech jsou kanceláře a 32 bytových jednotek k pronájmu. Součástí domu je vlastní vjezd s garáží, kde je k dispozici až 30 parkovacích míst v zakladačovém systému za poplatek.

Jedinečná poloha bytu vám umožní využívat veškerou občanskou vybavenost - v okolí najdete restaurace, kavárny, obchody, lékárnu, bankomaty, poštu a další služby. Tramvajová zastávka je v blízkosti, díky čemuž máte skvělé spojení

do všech částí města. Ideální prostředí pro aktivní životní styl i klidné bydlení v centru.

Je možný výběr z několika volných bytů 2+kk v tomto domě.

Prohlídka po domluvě s uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou.