

## Prodej bytu 3+kk 85 m<sup>2</sup>

Jeronýmova, 46007, Liberec (nečleněné město), Liberec



**8 790 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Bezrealitky s.r.o**

**GSM:** +420 226 254 111

**E-mail:**

[inzerce@bezrealitky.cz](mailto:inzerce@bezrealitky.cz)

**Dispozice bytu:** 3+kk

**Počet podlaží v domě:** 5

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** družstevní

**Umístění objektu:** centrum obce

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 85 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Sklep:** 3 m<sup>2</sup>

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji svůj útulný byt 3+kk, umístěný v cihlové budově, který se nachází ve 4.

patře pětipodlažního domu. Nemovitost o celkové ploše 85 m<sup>2</sup> je ve velmi dobrém stavu a charakterizuje ji částečná vybavenost, která dokáže uspokojit náročnější i praktičtější vkus.

Byt disponuje promyšleným dispozicím, která nabízí ideální prostor pro rodinné bydlení či život jednotlivce. K bytu náleží také terasa o ploše 4 m<sup>2</sup> a sklep o ploše 3 m<sup>2</sup>, což jistě ocení ti, kteří si cení dodatečného prostoru navíc. Celkový energetický štítek budovy je třída C, což přispívá k přehledným nákladům na energie.

V domě je k dispozici garáž, což je významné plus pro majitele vozidla i pro ty, kteří ocení zabezpečené parkování. Byt se prodává v družstevním vlastnictví; výtah i bezbariérový přístup jsou k dispozici, což podtrhuje jedinečnost lokality.

V případě zájmu o bližší informace či domluvení prohlídky mě prosím kontaktujte skrze SMS zprávy nebo přes telefon. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.