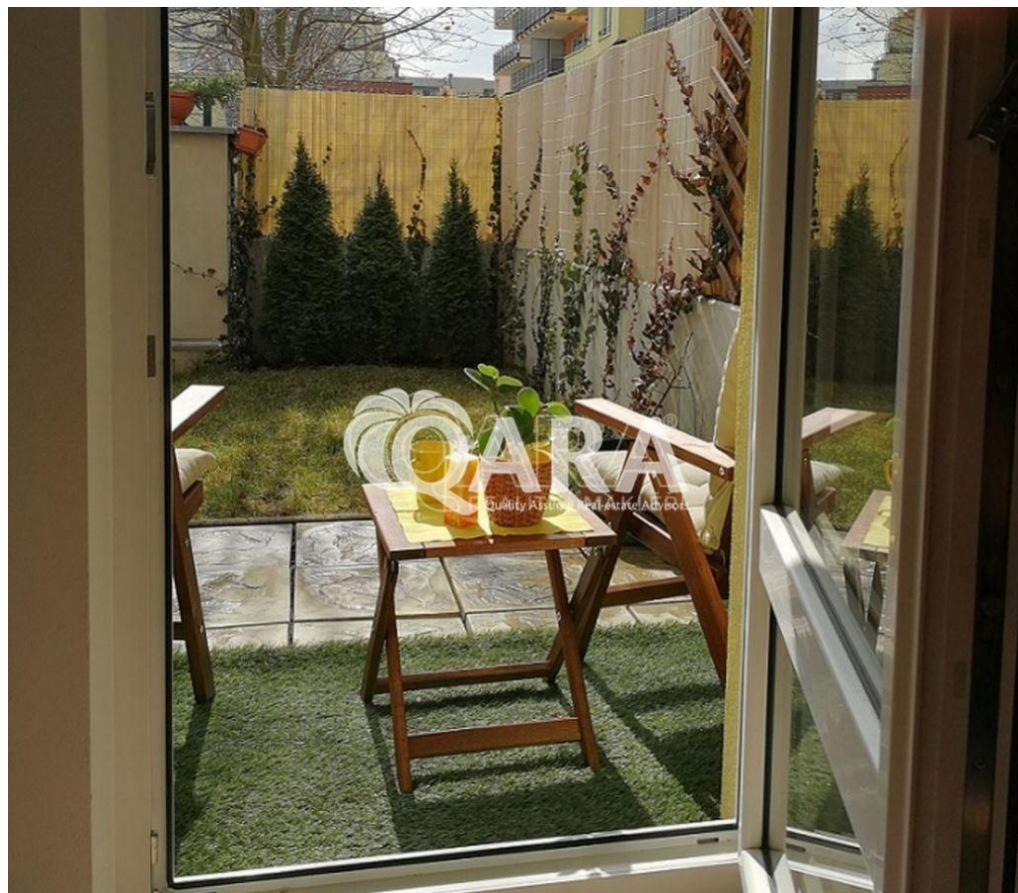


**Zařízený byt 1+kk 28m<sup>2</sup> + T a předzahrádka 27m<sup>2</sup> m v P5,  
ul.Werichova, Barrandov**

Werichova, 15200, Praha 5, Praha

**17 500 Kč**

za měsíc

popl.měs. 3.100,-Kč +  
elektrina dle vl.spotřeby

Vyřizuje

**Hana Křemenová****Tel.:** +420 602613354**GSM:** +420 602613354**E-mail:**[hana.kremenova@qara.cz](mailto:hana.kremenova@qara.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k pronájmu zařízený byt 1+kk 28m<sup>2</sup> s terasou a zahrádkou 27m<sup>2</sup> v P5, ul.Werichova.

Byt se skládá z předsíně , obývacího pokoje s kuchyňským koutem a koutem na spaní s dvouúžkem, koupelny se sprchovým koutem a WC.

Byt má vlastní terasu k posezení a předzahrádku k příjemné relaxaci.

Klidné prostředí. V místě veškerá občanská vybavenost. Stanice tramvaje 2 minuty od domu. V blízkosti je Aquapark, volnočasová zóna v Prokopském údolí.

Nájemné 17.500,-Kč , měsíční poplatky 3.100,-Kč/měsíčně + elektrina dle vlastní spotřeby.

Kauce: 30.000,-Kč

Provize RK : 1 měsíční nájem - 17.500,-Kč

K dispozici od 15.7. 2026 nebo dle dohody.

Vhodné pro nekuřáky a bez domácích mazlíčků. K této nemovitosti máte připravené podrobné informace na:

<https://qara.cz/nemovitosti/zarizeny-byt-1kk-28m2-t-a-predzahradka-v-p5-ul-werichova-barrandov/>