

## Prodej, domy/rodinný, 63 m<sup>2</sup>, Doubrava 21, 50801 Hořice, Jičín [ID 87415]

Hořice



**2 590 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	1
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	273 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům o dispozici 2+1 se zahradou, situovaný v klidné obci obklopené přírodou. Nemovitost je určena k rekonstrukci, díky čemuž si ji nový majitel může přizpůsobit přesně podle svých představ.

V roce 2021 již prošla částečnými úpravami - byla osazena plastová okna, nové vstupní dveře, instalována krbová kamna s výměníkem a proběhly další dílčí modernizace.

Pokud hledáte místo s potenciálem, kde si vytvoříte domov podle vlastních představ, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.