



Prodej - Byty

číslo zakázky: 990038

Prodej 2+kk/T/G v novostavbě, 90 m², ul. Čakovická, Praha Prosek

Čakovická, Praha 9, Praha



9 990 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně poplatku
RK a veškerého právního
servisu



Vyřizuje

Mgr. Filip Hrdoušek

Tel.: 774 802 222

GSM: +420 774 802 222

E-mail:

f.hrdousek@email.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji krásný nový byt k nastěhování od 12. 2027 s dispozicí 2+kk o velikosti 54 m² s prostornou terasou 36 m², garážovým stáním a sklepem v novostavbě v ulici Čakovická, Praha Prosek. Na byt získáváte záruku od renomovaného developera neb byt kupujete přímo od něj - my pro Vás zprostředkováváme postoupení smlouvy. Byt se nachází v 1. nadzemím podlaží pětipodlažního domu s výtahem. Díky promyšlené dispozici je byt vzdušný, útulný a nabízí příjemné bydlení s nadstandardním venkovním prostorem. Velkým benefitem je orientace ložnice a obývacího pokoje se vstupem na terasu na východ, s výhledem do klidného vnitrobloku. Vytápění je ústřední. Byt bude předán s kompletně vybavenou koupelnou (umyvadlo, vana, topný žebřík a závěsné WC), interiérovými dveřmi, plastovými okny a přípravou pro kuchyňskou linku. Vstupní dveře budou protipožární. Kupující má možnost vybrat si finální standardy obklady a sanitu. Tato lokalita spojuje klid rezidenční čtvrti s výbornou dostupností do centra Prahy metrem či busem - zastávky obojího jsou v pěší dostupnosti, zrovna tak jako veškerá občanská vybavenost.