

Pronájem komerčního prostoru 55m² ve Frýdku-Místku

1. máje, 73801, Frýdek-Místek



10 000 Kč

za měsíc

sam. měření el. energie



Vyřizuje

Miroslava Dobřanská

Tel.: 734 222 111

GSM: 734 291 144

E-mail:

top.roznov@dumrealit.cz

Plocha kanceláří:	55 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Ostatní:	Stravování	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem komerčního prostoru o velikosti 55m² ve Frýdku-Místku. Prostor je umístěn v přízemí budovy, skládá se ze dvou místností. První část je větší- je zde velká výloha a vstupní dveře do prostoru, druhá část je za ní a zde je umístěno i umývadlo. Druhá část může sloužit jako zázemí, šatna nebo i kancelář. Nezbytnou výhodou je také to, že prostor je umístěn v komplexu jiných obchodů a nachází se v okolí panelových domů. Proto je vhodný pro činnost, která osloví velký počet lidí. Přístup do tohoto prostoru je ze dvou stran a to jak z přední části, tak je možný přístup i ze zadní části budovy přes chodbu. Prostor je vytápěn ústředním topením, které je rozvedeno po celém komplexu. Je zde samostatné měření el. energie a vody. Sociální zařízení je pak umístěno na chodbě budovy. Před budovou je také dostatek parkovacích míst pro vozidla. Prostor je ihned volný. Cena pronájmu je stanovena na 10.000.- Kč/m²/měs. + DPH. Majitel žádá při podepsání náj. smlouvy kauci ve výši 1x měsíčního nájmu a provize RK je ve výši 10.000.- Kč. Ev. číslo: 656839.