

Pronájem bytu 2+1 Dvůr Králové Kollárova

Kollárova, 54401, Dvůr Králové nad Labem



13 000 Kč

za měsíc

+ poplatky cca 5.000,-Kč.



Vyřizuje

Zdeněk Mihulka

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	10 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektrína:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1 s balkonem, 48 m², Dvůr Králové nad Labem - Kollárova

Hledáte příjemné bydlení v klidné části Dvora Králové nad Labem, odkud budete mít vše potřebné na dosah?

Nabízím k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 48 m², který se nachází ve 2. patře (bez výtahu) zděného domu v ulici Kollárova.

Byt je světlý, prakticky řešený a součástí je balkon i dvě sklepní kóje, které poskytují dostatek úložného prostoru.

Velkou výhodou je také samotný dům, který prošel kompletní revitalizací. Má nová plastová okna, zateplenou fasádu, nové balkony i novou střechu, to přispívá k příjemnému bydlení i nižším nákladům na vytápění.

Dispozice bytu:

- předsíň s vestvěnou skříní.
- kuchyň s novou linkou, s myčkou.
- obývací pokoj.
- ložnice.
- koupelna s WC.

Celková výměra bytu činí 48 m² + balkon + dvě sklepní kóje.

Technické informace:

- vytápění dálkové
- ohřev vody centrální
- parkování na veřejných parkovacích místech přímo u domu

Lokalita:

Kollárova ulice patří mezi vyhledávané části Dvora Králové nad Labem. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školu, školku, zastávku MHD i centrum města.

Nájem: 13.000,- Kč/měsíc.

Poplatky cca 5.000,-Kč.

Kauce: 36.000,-Kč.

Provize RK: 13.000,-Kč.

Pokud hledáte příjemné a klidné bydlení s výbornou občanskou vybaveností, rád Vám byt osobně představím na prohlídce.