

Pronájem bytu 2+kk 42 m², Mladá Boleslav III

Zalužanská, 29301, Mladá Boleslav



14 500 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby 3800,-
za 1 osobu + elektřina (za
2 osoby 5800,- +
elektřina), včetně DPH, +
pro



Vyřizuje

Zuzana Salmanovová,
MRE

Tel.: 776 221 045

GSM: +420 776 221 045

E-mail: info@domovito.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	11	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	2 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk s balkonem, klimatizací a sklepní kójí | Mladá Boleslav - Zalužanská ulice

V exkluzivním zastoupení majitele Vám nabízíme k pronájmu světlý a dobře dispozičně řešený byt o dispozici 2+kk s balkonem, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží udržovaného panelového domu s výtahem v oblíbené lokalitě Mladé Boleslavi, v ulici Zalužanská.

Byt je čistý, udržovaný a připravený k nastěhování. Díky své dispozici je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a dlouhodobé bydlení.

Dispozice a vybavení
obývací pokoj s kuchyňskou linkou,
ložnice s prostornou šatní skříní,
vstupní chodba s vestavěnou šatní skříní,

koupelna s vanou a toaletou,
balkon,
klimatizace,
sklepní kóje,
panelový dům s výtahem,
společná kolárna.

Občanská vybavenost

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. V okolí naleznete supermarkety, restaurace, kavárny, mateřské i základní školy, dětská hřiště, lékárnu, zdravotní středisko i zastávky městské hromadné dopravy. Výborná je také dostupnost do centra města i k závodům Škoda Auto.

Platební podmínky:

Nájemné: 14.500 Kč / měsíc

Zálohy na služby:

1 osoba: 3.800 Kč / měsíc

2 osoby: 5.800 Kč / měsíc

Zálohy zahrnují vodné a stočné, vytápění, internet, osvětlení a úklid společných prostor a poplatků za komunální odpad.

Elektrina bude převedena na nájemce.

Vratná kauce: 30.000 Kč

Provize realitní kanceláře: 14.500 Kč

Byt je vhodný maximálně pro 2 osoby.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem a hledá spolehlivého nájemce, který ocení příjemné bydlení a bude o byt pečovat s respektem.

Máte o byt zájem?

Zašlete nám prosím na info@domovito.cz krátké představení o sobě:

kolik osob bude byt obývat,

čemu se věnujete (zaměstnání/podnikání),

od kdy hledáte bydlení,

zda máte domácího mazlíčka.

Na základě zaslaných informací Vás budeme kontaktovat a domluvíme si termín prohlídky.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat nájemce dle vlastních kritérií.

Těšíme se na Vaši zprávu.

Hledáte spolehlivého nájemce i pro svou nemovitost?

Rádi Vám pomůžeme s celým procesem pronájmu - od profesionální prezentace nemovitosti, inzerce a organizace prohlídek až po prověření zájemců, přípravu smluv a bezpečné předání bytu.

Neváhejte nás kontaktovat na info@domovito.cz. Rádi se postaráme o bezstarostný pronájem i Vaší nemovitosti.