

Pronájem, byt 2 + kk, balkon, Český Krumlov

Urbinská, Český Krumlov



17 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Ing. Hana Pradler, MBA

Tel.: 605 821 851

GSM: 723725011

E-mail:

pradler@realdomus.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	46 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: REALDOMUS zprostředkuje pronájem světlého a prakticky řešeného bytu 2+kk s balkonem v oblíbené lokalitě - Český Krumlov, Urbinská. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného bytového domu s výtahem a díky své jižní orientaci nabízí dostatek denního světla i příjemnou atmosféru pro každodenní bydlení. Byt má promyšlené rozvržení a poskytuje komfortní zázemí jak pro jednotlivce, tak pro pár hledající klidné bydlení s dobrou dostupností do centra.

Co Vás uvnitř bytu čeká?

- Obývací pokoj s kuchyňským koutem - lednice, myčka, trouba, mikrovlnná trouba
- Samostatná ložnice orientovaná na jih - postel, vestavěná skříň
- Prostorná komora s úložným prostorem

- Praktická a prostorná předsíň
- Koupelna s vanou a toaletou, koupelnový nábytek, pračka,
- K bytu náleží sklepní kóje (cca 2 m²), ideální pro uskladnění sezónních věcí

Výhody bytu:

- přístup na balkon z obývacího pokoje
- výtah v domě
- slunný byt - jižní orientace
- kompletní občanská vybavenost v okolí (obchody, služby, školy, zdravotnická zařízení)
- výborná dopravní dostupnost do centra i dalších částí města

Tento byt je ideální pro jednotlivce i páry, kteří hledají příjemné bydlení v klidné části Českého Krumlova s veškerou vybaveností na dosah. Lokalita nabízí pohodlný každodenní život i dobrou dostupnost centra.

Nájem: 17.000 Kč

Zálohy na energie: 3.000 Kč

Vratná kauce: 2 x nájem

Provize RK: 17.000 Kč + DPH

Byt je k dispozici dle dohody.

Neváhejte a kontaktujte mě pro více informací nebo domluvení prohlídky! Ráda vás bytem osobně provedu a pomohu vám najít příjemné místo k bydlení.