

Prodej rodinného domu v Deštné u Jindřichova Hradce

Stránská, Deštná

**3 670 000 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Ladislav Bařha**Tel.:** 721 837 670**GSM:** +420603113119**E-mail:**ladislav.batha@re-max.cz**Poloha objektu:** samostatný**Stav objektu:** dobrý**Typ domu:** přízemní**Druh objektu:** smíšená**Počet podlaží v objektu:** 1**Zastavěná plocha:** 101 m²

Užitná plocha:

81 m²

Plocha parcely:

228 m²

Plocha zahrady:

127 m²

Ostatní:

Umístění objektu:

klidná část obce

Doprava:

silnice; autobus

Komunikace:

asfaltová

Elektřina:

Voda:

Plyn:

Odpad:

Energetická náročnost:

G - Mimořádně
nehospodárna

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatný rodinný dům, nacházející se na ulici Stránská v části obce Deštná, v malebném okrese Jindřichův Hradec. Tento přízemní objekt o dobrém stavu nabízí užitnou plochu 81 m² na zastavěné ploše 101 m² a leží na parcele o celkové výměře 226 m².

Dům má dispozici 2+1 s koupelnou, což z něj činí ideální prostor pro rodinu nebo pro rekreaci. Vnitřní vybavení je částečné, což umožňuje novým majitelům přizpůsobit si interiér dle vlastních představ. Výhodou je nejen garáž, ale i dílna nad ,kterou je další místnost ideální jako herna pro starší děti .V domě je též sklípek se studánkou. V objektu je instalováno topení na plynový kotel, radiátory pro efektivní vytápění a zároveň i zdroj teplé vody.

Odpad je řešen přepadem do kanalizace, přičemž přívod vody zajišťuje vodovod a plyn je přiveden plynovodem. Dále objekt disponuje elektrickým napojením na 230 V.

Lokalita se pyšní klidným prostředím, které je ideální pro rodinný život i odpočinek. V okolí se nachází přírodní scenérie, která vybízí k různým venkovním aktivitám a rekreaci. Dostupnost zajišťuje asfaltová vozovka, což usnadňuje přístup automobilům i veřejné dopravě, přičemž autobusové spojení je také k dispozici.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.