

Pronájem prostorného bytu 3+1, 65 m2 s výhledem na náměstí | Blansko, nám. Republiky

nám. Republiky, 67801, Blansko



18 990 Kč

za měsíc

zálohy na energie a služby
3 925 Kč + vratná kauce +
provize RK



Vyřizuje

Magdalena Kozányová

Tel.: +420 777 480 400

GSM: +420 771 278 660

E-mail:

magdalena.kozanyova@vitom.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte praktické bydlení v centru dění, se skvělou dostupností do Brna a přírodou hned

za domem? Nabízím k dlouhodobému pronájmu udržovaný byt o dispozici 3+1 a celkové výměře 65 m² přímo na náměstí Republiky v Blansku.

Byt se nachází v 5. patře revitalizovaného domu s výtahem a nabízí velmi pěkný, otevřený výhled na náměstí a okolní krajinu. Koupelna, kuchyň a chodba v bytě právě prošly kompletní rekonstrukcí, takže hlavní zázemí bytu je zcela nové.

Dispozice a vybavení bytu:

Kuchyň po kompletní rekonstrukci: Zcela nová kuchyňská linka, která je plně vybavena spotřebiči – k dispozici je myčka nádobí, vestavná lednice s mrazákem a indukční varná deska, trouba.

Koupelna po kompletní rekonstrukci: nová sanita, sprchový kout a obklady. Je zde připravena kompletní přípojka na pračku (samotná pračka není součástí vybavení, je potřeba si přivést vlastní).

Chodba po kompletní rekonstrukci: Nově udělaná, čistá a prostorná vstupní část bytu.

Obytné pokoje (v původním udržovaném stavu): Obývací místnost je nevybavená, další dva pokoje jsou vybaveny starším, ale plně funkčním nábytkem (skříně poskytují dostatek úložného prostoru). Na podlahách jsou zachovalé dřevěné parkety. Upozornění: Z důvodu ochrany těchto parket je vyžadováno jejich zakrytí koberci (všechny detaily a možnosti si společně v klidu ukážeme a probereme na osobní prohlídce).

Sklep: K bytu náleží také praktická sklepní kóje pro uskladnění sezónních věcí nebo kol.

Jedinečná lokalita a super dostupnost:

Perfektní spojení do Brna: Pokud dojíždíte za prací či studiem, poloha bytu je naprosto ideální. Vlakem jste na hlavním nádraží v Brně za cca 30 minut, spojení je frekventované a spolehlivé. Autem je cesta rychlá a bezproblémová.

Krásná příroda Moravského krasu: Blansko je vyhlášenou bránou do přírody. Pár minut od domu začínají lesy, cyklostezky a turistické trasy Moravského krasu. Ideální pro procházky, běh nebo víkendové výlety.

Vše u nosu: Přímo na náměstí a v těsné blízkosti domu najdete kompletní občanskou vybavenost – supermarkety, kavárny, restaurace, poštu, lékárnu i úřady.

Byt je volný k nastěhování IHNED, nejpozději však od 01.10.2026. Pozvání platí pro slušné a spolehlivé nájemce, kteří hledají dlouhodobé bydlení.

Jaké služby nabízíme PRO PODNÁJEMNÍKY?

S Garantovany Najem automaticky získáváte:

- Plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečnicka, opravy havárií).

- Zákaznický servis pro Vás od 7:00 – 18:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků.

T: +420 770 182 182

Technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě.

Zařídíme přepis energií.

Možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Garantovany Najem nebo ROI Estate (Brno, Praha a další města).

Podnajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější.