

Rodinný dům 4kk v Obci Choteč

Choteč



9 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Rudolf Vaněk
GSM: +420773704773
E-mail:
rudolf.vanek@edoreality.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	105 m ²
Druh objektu:	dřevěná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Individuální
Odpad:	ČOV pro celý objekt	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní rodinný dům 4+kk | 105 m² | Pozemek 1 178 m²

Tento moderní rodinný dům 4+kk nabízí 105 m² užité plochy na krásném pozemku o rozloze 1 178 m². Nachází se v klidné obci Choteč, s výbornou dostupností jak do Jičína, tak do Lázní Běláhoř.

Hlavní přednosti:

- Dispozice: 4+kk, 105 m²
- Příprava na fotovoltaiku
- Pozemek: 1 178 m²

- Krbová kamna a podlahové vytápění
- Moderní kuchyně na míru
- Záruka na dům do dubna 2028
- Okrasná zahrada s přípravou pro terasu
- Energetická třída B
- Klidná lokalita s blízkou budoucí dálnicí D35

Dům je ideální pro rodinu, která hledá komfortní, moderní bydlení s přírodou na dosah.
Přijďte se přesvědčit sami - tento domov čeká na vás!

Cena: 9 700 000 Kč