Pronájem - Byty číslo zakázky: **990070**

Pronájem světlého bytu v blízkosti centra

Na Bělidle, Týniště nad Orlicí

13 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Anna Černá
Tel.: 773 123 092
GSM: +420 732 393 920
E-mail:
anna@reality-vasatova.cz

Dispozice bytu:	2+1	**Podlaží v domě:**	8
Počet podlaží v domě:	8	**Celková podlahová plocha:**	45 m²
Druh objektu:	panelová	**Stav objektu:**	dobrý
Vlastnictví:	osobní	**Druh bytu:**	V panelovém domě
Popis vybavení:	.	**Doprava:**	vlak; silnice
Elektřina:	Elektro - 230 V	**Voda:**	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	**Odpad:**	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt je určený pro klienty, kteří hledají dlouhodobý pronájem v Týništi nad Orlicí, bydlení v bytě s lodžií, blízko parku.

Základní informace o bytě:
> byt 2+1
> 8. patro
> s výtahem
> sklep

> částečně vybavený

Vybavení:
> kuchyňská linka se spotřebiči (plynový sporák s elektrickou troubou, digestoř, lednice)
> vestavěná skříň v kuchyni
> koupelna po rekonstrukci s vanou a pračkou
> samostatné WC

Technické parametry:
> vytápění dálkovým horkovodem
> ohřev vody dálkovým horkovodem

Koho hledáme?
> hledáme nájemníka, který bude k bytu přistupovat jako ke svému vlastnímu a bude poctivě o tento byt pečovat
> možnost nastěhování od 1.9. (po dohodě možné dříve)

Lokalita:
> Penny – 12 minut chůzí
> Městský park – 3 minuty chůzí
> restaurace – 4 minuty chůzí
> Mírové náměstí – 4 minuty chůzí
> zastávka autobusu – 5 minut chůzí
> vlakové nádraží – 12 minut chůzí

Finanční podmínky:
> měsíční nájemné: 13.000 Kč
> měsíční poplatky: voda, teplo, ele. spol. prostor, výtah: 2.760 Kč
> nájemce si na sebe přepisuje: elektřinu a plyn
> vratná kauce: 26.000 Kč
> provize zprostředkovatele: 15.000 Kč