

Pronájem bytu 1+kk, 31 m²

Hrnčířská, 28504, Uhlířské Janovice

**12 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Lenka Bitrmanová**Tel.:** 731201197**GSM:** +420 725 948 731**E-mail:**bitrmanova@topmaklerky.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	2
Celková podlahová plocha:	30 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	3 m ²	Umístění objektu:	okraj obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - elektrické; Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout k pronájmu byt o dispozici 1+KK s terasou, předzahrádkou v obci Uhlířské Janovice. K bytu dále náleží dvě samostatná parkovací stání.

Bytová jednotka je zcela nová, nikdy neobývaná a připravena pro jednu, maximálně 2 osoby. Pro nájemce je připravena kuchyňská linka vybavena indukční deskou, trouba, myčka nádobí a kvalitní granitový dřez. V pokoji je položena plovoucí podlaha, v koupelně a chodbě dlažba. V koupelně umyvadlo, sprchový kout a toaleta, příprava pro pračku.

V přímém sousedství bytu je k dispozici prostorná komora.

Při podpisu smlouvy majitel vybere: nájem 12 000,- Kč, náklady na služby cca 1500,- Kč, kauce 24 000,- Kč. Elektrická energie se bude převádět na nájemce.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce na základě jím stanovených kritérií.