

Bezbariérový byt 2+kk, OV, 60 m² se dvěma terasami a zahradou 130 m², GS - Arcus City, Stodůlky

Hasilova, 15500, Praha-Řeporyje, Praha



11 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Hanzlík

Tel.: +420 606 777 063

GSM: +420 739 702 982

E-mail:

katerina.hanzlik@solomgroup.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	5
Celková podlahová plocha:	63 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Výška stropu:	2.65	Sklep:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Telekomunikace:	Internet
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Moderní byt 2+kk se dvěma terasami, zahradou 130 m², garážovým stáním a sklepem, Praha 5 - Stodůlky, Projekt Arcus City

Nabízíme byt 2+kk o podlahové ploše 59 m² v osobním vlastnictví, situovaný v 1. patře rezidenčního projektu Arcus City v Praze 5 - Stodůlkách. Soukromá zahrada o velikosti 130 m² se dvěma terasami (9,8 m² a 4,4 m²), garážové parkovací stání a sklep 3 m².

Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem (29 m²), samostatná ložnice (12 m²), koupelna s WC a předsíň s vestavnými skříněmi, malá technická místnost. Z obou obytných místností je přímý vstup na terasu a do zahrady. Kuchyňská linka je vybavena vestavnými spotřebiči - indukční varnou deskou, elektrickou troubou, myčkou nádobí, digestoří a lednicí s mrazákem. Orientace bytu na severozápad.

Byt je součástí kvalitní novostavby s energetickou náročností budovy B - velmi úsporná, díky čemuž nabízí nízké

provozní náklady.

Klidná rezidenční lokalita Praha 5 - Stodůlky s výbornou dostupností MHD i kompletní občanskou vybaveností.