

Pronájem bytu 1+1, Družby, Pardubice, 14000 Kč/měs, 37 m²

Družby, 53301, Pardubice II, Pardubice

**14 000 Kč**

za měsíc

vratná jistota 14000 Kč,
náklady na bydlení 3358
Kč, poplatek za podnájem
17358 Kč

*Ideální
nájemce*

Vyřizuje

Dana Oralová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.c
z](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	13	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektrina:	Elektro - 230 V

Topení:

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k pronájmu stylový a kompletně vybavený byt o dispozici 1+1, který se nachází v dynamicky se rozvíjející části Pardubic na adrese Družby 341. Tento prosvětlený interiér o celkové ploše 37 m2 představuje ideální útočiště pro jednotlivce či mladý pár, kteří hledají moderní a komfortní bydlení bez nutnosti dalších investic do vybavení.

Byt je situován ve 4. patře pečlivě udržovaného panelového domu se 13 podlažími a samozřejmostí jsou hned dva moderní výtahy pro váš maximální komfort. Jakmile vstoupíte, obklopí vás útulná atmosféra a praktické uspořádání prostoru. Hlavní obývací pokoj slouží jako relaxační zóna i místo pro spánek, zatímco samostatná kuchyně je plně vybavena všemi potřebnými spotřebiči pro vaše kulinářské zážitky. Celý prostor působí velmi vzdušně a čistě, interiér je ve velmi dobrém a udržovaném stavu.

Technické zázemí bytu zahrnuje ústřední dálkové vytápění, které se postará o tepelnou pohodu během zimních měsíců. Velkým bonusem je pak sklepní kóje náležící k bytu, kam pohodlně uskladníte sezónní věci nebo sportovní vybavení. Lokalita Pardubice - Polabiny je vyhledávána pro svou perfektní občanskou vybavenost. V těsné blízkosti domu naleznete supermarkety, restaurace, kavárny i zastávky MHD. Milovníci procházek ocení blízkost řeky Labe a okolní cyklostezky.

Měsíční nájemné činí 14 000 Kč. Pokud hledáte bydlení, které v sobě spojuje praktičnost, styl a skvělou dostupnost, tento byt je určen právě vám. Přijďte se o jeho jedinečné atmosféře přesvědčit osobně na prohlídku.