

Kancelářské prostory k pronájmu, 80 m², Praha 10, Strašnice

Doubravčická, 0, Praha 10, Praha



25 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Jaroslav Denemark

Tel.: 222 542 103

GSM: +420 774 287 732

E-mail:

jaroslav.denemark@century21.cz

Počet podlaží objektu:	3	Užitná plocha:	80 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Doprava:	MHD
Energetická náročnost budovy:	G - Mimořádně nehospodárná	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu kancelářské prostory, polohou v původní zástavbě rodinnými domy v Praze 10, Strašnicích.

Jedná se o pronájem 1. patra rodinného domu, kde jsou k dispozici 4 oddělené místnosti (2 x 14 m² a 2 x 19 m²) s přístupem z centrální haly (9 m²). Z haly je zároveň přístupná koupelna (umyvadlo, vana) a WC. Součástí jedné z místností je kuchyňka.

Prostory jsou nyní využívány jako poradenská ordinace, nabízí se klasické kancelářské využití.

Prostory jsou v dobrém stavu, bez nábytku, okna plastová s žaluziemi, vytápění centrální s rozvodem do radiátorů, výhled ze dvou místností do zahrady, z dalších dvou do klidné ulice, na podlahách koberce a laminátová podlaha.

Předností nabídky je nejen pohodová atmosféra domu, ale i dopravní dostupnost (cca 300 m od stanice Metra A Skalka, cca 300 m od tramvajové zastávky Dubečská, cca 700 m od vlakového nádraží Praha-Zahradní Město). Parkování v ulici (modrá zóna).

Náklady na provoz: elektřinu a plyn (ohřev vody) hradí nájemce přímo dodavateli, plyn (vytápění) a vodné/stočné je rozpočítáno.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte makléře.