

## Pronájem, byty/1+kk, 30.53 m<sup>2</sup>, Východní Předměstí, 32600 Plzeň 2-Slovany [ID 87999]

Motýlí, Plzeň 2-Slovany, Plzeň



**13 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

|                               |                            |                                  |                      |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|----------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 5                          | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 30.53 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | smíšená                    | <b>Stav objektu:</b>             | projekt              |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce     |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nový byt o dispozici 1+kk a výměře 30 m<sup>2</sup> v oblíbeném developerském projektu Nová Papírna – II. etapa.

Byt se nachází v 3. nadzemním podlaží moderní novostavby v jedné z nejvyhledávanějších lokalit v Plzni. Lokalita nabízí skvělé spojení blízkosti centra města s příjemným okolím plným zeleně a moderní městské infrastruktury.

Jedná se o úplně nový, dosud neobývaný byt, připravený ihned k nastěhování. Součástí bytu je kuchyňská linka, balkon, sklepní kóje a také vlastní parkovací stání, které výrazně zvyšuje komfort bydlení. Díky chytrému dispozičnímu řešení působí byt světlým a útulným dojmem a je ideální pro pohodlné městské bydlení.

Měsíční nájemné činí 13 500 Kč + 2 000 Kč zálohy na služby, elektřina bude převedena na nájemce.

K bytu náleží kryté parkovací stání.

Kauce ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Pokud hledáte moderní bydlení v novém projektu s výbornou dostupností a parkováním, rádi Vám byt představíme osobně.