

Pronájem bytu 1+1 42 m2 Makovského, Žďár nad Sázavou

Makovského, 59101, Žďár nad Sázavou



11 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na služby



Vyřizuje

Mgr. Renata Švandová

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	2 m ²	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt v osobním vlastnictví o dispozici 1+1, situovaný ve 2. nadzemním podlaží pětipodlažního bytového domu (s výtahem). Celková podlahová plocha bytové jednotky včetně příslušenství je 44,00 m². V této výměře není započtena plocha lodžie 4,30 m², která k jednotce patří. Příslušenstvím bytu jsou komora na patře (6,10 m²) a sklepní kóje (2,00 m²) umístěná v suterénu domu. Dispoziční řešení bytu: předsíní (3,10 m²), kuchyně (13,70 m²), pokoj (16,20 m²), koupelna + WC (2,90 m²). Interiér bytu je po dílčí modernizaci a je z větší části vybaven (vybavení bytu lze upravit dle požadavku nájemce). Zdrojem tepla pro vytápění a přípravu teplé vody pro bytový dům je plynový kotel umístěný v suterénu budovy. Dům prošel komplexní revitalizací: rekonstrukce střechy, výměna oken, zateplení fasády (kontaktní zateplovací systém se strukturální omítkou), přístavba lodžií, výměna domovních rozvodů. Poloha domu v klidné části městské zástavby s optimální dostupností služeb.