

Rodinný dům Holešov, ulice Očadlíkova, podíl 1/2 v insolvenční

Očadlíkova, Holešov



1 850 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Miroslav Hodina

Tel.: 733 785 785

GSM: +420608174488

E-mail:

info.abnormal@re-max.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	117 m ²
Užitná plocha:	176 m ²	Plocha parcely:	204 m ²
Plocha zahrady:	440 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodáváme v insolvenčním řízení podíl ideální polovinu nemovitostí:

Spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na pozemku parc. č. 1540, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 204 m², jehož součástí je stavba Holešov, č.p. 585, rod.dům, stavba stojí na pozemku parc. č. 1540, na pozemku parc. č. 1541, zahrada, o výměře 279 m² a na pozemku parc. č. 1542/2, zahrada, o výměře 74 m², to vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Holešov, kat. území Holešov, obec Holešov, na LV 939

Popis nemovitosti ze znaleckého posudku:

řadový vnitřní rodinný dům, nepodsklepený se dvěma nadzemními podlažími a se zastřešením. Nemovitost se sedlovou střechou a bet. krytinou je z roku cca 1970. RD je zděný, stropy jsou dřevěné s SDK podhledy, podlahy jsou ker. dlažba, okna jsou dřevěná špaletová. RD je napojen na el. síť, plyn, obecní vodovod a odpady jsou svedeny do obecní kanalizace. Na pozemku je umístěna vedlejší stavba.

Holešov leží na rozmezí Hané a Valašska. Je tzv. pověřenou obcí III. stupně a nejen správním, ale také průmyslovým a

společenským centrem Mikroregionu Holešovsko. K občanské vybavenosti dnešního města patří 3 mateřské školy, 3 základní školy, základní umělecká škola, gymnázium, vyšší policejní škola a střední policejní škola ministerstva vnitra, střední odborná škola krajská, soukromá střední odborná škola a odborné učiliště, základní škola praktická, pošta, banky, policie, 6 veřejných knihoven, muzeum, galerie, několik kulturních domů, 2 střediska pro volný čas dětí a mládeže, kino, přírodní amfiteátry, kulturní zařízení, zdravotnická zařízení, lékárny, domov pro seniory, tělocvičny, víceúčelová hřiště, stadion, koupaliště, prodejny potravin i smíšeného zboží a řada služeb a pohostinství. Dopravu ve městě zajišťují autobusové i vlakové spoje.

Nemovitost je prodávána v rámci insolvenčního řízení vedeného pod značkou KSPL 58 INS 15233/2023 u Krajského soudu v Plzni.

Kupní cena je stanovena znalcem za podíl 1/2 tj. 1.850.000,- Kč

Nemovitost bude prodána nejvyšší nabídce

Informace jsou pouze orientační

Pro více informací a sjednání prohlídky kontaktujte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.