



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 79194

Praha, luxusní byt 3+1 k pronájmu (81m²), ulice Odborů, Nové Město

Odborů, Praha 2, Praha



Vyřizuje

Aleš Vladař

Tel.: 777 667 277

GSM: +420777111420

E-mail:

ales.vladar@homesweethome.cz

41 000 Kč

za měsíc

+ poplatky za služby
2.500Kč + energie (přepis
na nájemce)

Dispozice bytu:	3+1	Číslo podlaží v domě:	2
Počet podlaží objektu:	6	Užitná plocha:	81 m ²
Celková podlahová plocha:	81 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Plyn:	Plynovod
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	6
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusně vybavený byt 3+1 s dominantními prvky v italském stylu o celkové rozloze 81 m², který se nachází v udržovaném secesním domě s výtahem v ulici Odborů na Praze 2 - Nové Město.

Dispozice bytu: vstupní chodba, světlý obývací pokoj s jídelnou, oddělená kuchyně, 2 ložnice, 2 koupelny (1× vana + WC, 1× sprcha + WC) a technická místnost. Vybavení: plně vybavená kuchyň (lednice s mrazákem, plynová deska, digestoř, myčka, trouba, mikrovlnka), dřevěné podlahy a dlažba.

Lokalita: kompletní občanská vybavenost v okolí (restaurace, kavárny, obchody, supermarket, služby, divadla), park Folimanka v docházkové vzdálenosti. Výborná dopravní dostupnost - tramvaje i metro B (Karlovo náměstí), blízko i Můstek (A, B).

Požadovaná jistota (kauce pro majitele) činí 3 měsíční nájemy. K dispozici ihned. V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.