



NOVIS REALITY

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 1099

Pronájem, byt 2+kk, 50 m², Klatovy, ul. Komenského

Komenského, Klatovy



11 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Pavel Kučerák

Tel.: 773884225

GSM: 724588862

E-mail:

kucerak@novisreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytové jednotky 2+kk, 50 m² v ulici Komenského, v Klatovech. Jedná se o podkrovní byt, nacházející se ve 2. patře rodinného domu. Toto patro rozděluje vstupní chodba, ze které poté vstupujete do bytu. Po vstupu do bytu se dostanete do malé chodby s komorou, poté navazuje obývací pokoj s kuchyňským koutem. Z obývací pokoje se přes spojovací chodbu dostanete do pokoje. Ze spojovací chodby se dostanete do koupelny, kde je sprchový kout, WC a ostatní sanita.

Vytápění a TUV je z plynového kondenzačního kotle, který je centrální. Byt je osazen vlastními měřidly. Před předáním bude byt, oproti fotografiím v inzerátu, osazen novými svítilny. Parkování je možné před domem na rezidenční kartu. Do centra města Klatov se dostanete za cca 1 min. pěšky. Hned u domu je krásný městský park, Vrchlického sady. V docházkové vzdálenosti naleznete veškerou občanskou vybavenost.

Výše nájemného je 11 500 Kč/měsíc, poplatky jsou 3 300 Kč/měsíc, vratná kauce jsou 2 měsíční nájmy, tedy 23 000 Kč, provize RK je 13 915 Kč.

Pokud si chcete byt prohlédnout, kontaktujte makléře.