

Prodej světlého bytu, 2+1, 62 m², DV, Dělnická ul., České Budějovice

Dělnická, České Budějovice



4 480 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Pavel Votava

Tel.: 775 990 227

GSM: +420775990227

E-mail: info@vimmo.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 120 V; Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Lokální - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám prostorný byt v družstevním vlastnictví o dispozici 2+1 a o celkové užitné ploše cca 62 m² v ulici Dělnická, České Budějovice. Atypický rohový byt se nachází ve zvýšeném přízemí bytového domu po částečné rekonstrukci (fasáda domu, nová plastová okna). Byt v dobrém a udržovaném stavu k okamžitému nastěhování. V ložnici vybudované patrové lůžko. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. K bytu náleží prostorný sklep. Orientace východ - sever. Klidný, tichý dům, bezproblémoví sousedé. Parkování u domu na veřejné komunikaci. Hezká lokalita s veškerou občanskou vybaveností, autobusová zastávka kousek od domu, výborná dostupnost, centrum města v docházkové vzdálenosti atd. Energetickou třídu PENB "G" uvádíme z formálních důvodů, dle zákona č. 103/2015 Sb. Po obdržení průkazu energetické náročnosti budovy (PENB) bude uvedena skutečná hodnota, děkujeme za pochopení. Cena včetně provize RK a právního servisu. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat. Veškeré údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou tak ve smyslu občanského zákoníku: (i) návrhem na uzavření smlouvy dle § 1731 a § 1732; ani (ii) veřejným příslibem dle § 1733. Uveřejněním tohoto inzerátu nevzniká uživateli služby ani jakýmkoli třetím osobám nárok na uzavření smlouvy, zejména se vylučuje aplikace § 1732 odst. 2 občanského zákoníku.