



Pronájem - Byty

číslo zakázky: CerDat

Pronájem plně vybaveného bytu 2+kk se soukromou zahradou, Praha 9 Černý Most

Sousedíkova, 19000, Praha 9, Praha



34 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Bc. Igor Chotinskij

Tel.: +420 773654888

GSM: +420 773654888

E-mail: info@smartrelo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Topení:	Ústřední - dálkové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a plně vybavený byt 2+kk o velikosti 60,2 m², který se nachází v klidné rezidenční lokalitě Sousedíkova, Praha 9. K bytu náleží velká soukromá předzahrádka o velikosti přibližně 116 m², která nabízí ideální prostor pro relaxaci, posezení s přáteli nebo bezpečné hraní dětí.

Byt disponuje praktickou dispozicí. Dominantou je prostorný obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem, samostatná ložnice, vstupní chodba a koupelna s vanou. Byt je kompletně vybaven nábytkem i spotřebiči, takže je připraven k okamžitému nastěhování bez dalších investic.

Velkou výhodou je právě rozlehlá zahrádka, která výrazně rozšiřuje obytný prostor a poskytuje příjemné soukromí. Díky velikosti bytu i venkovního prostoru je bydlení vhodné pro jednotlivce, pár i menší rodinu.

Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost. V blízkosti se nachází mateřské i základní školy, dětská hřiště, supermarkety, restaurace, kavárny, lékárna, pošta, zdravotnická zařízení i sportoviště. Výborná je také dopravní dostupnost v docházkové vzdálenosti jsou zastávky MHD a stanice metra Černý Most, odkud se pohodlně dostanete do centra Prahy. Nedaleko se nachází také obchodní centrum Centrum Černý Most, IKEA, Globus a další služby.

Majitel preferuje maximálně 2 až 3 osoby.

Nájemné: 34 900 Kč / měsíc

Poplatky: 5 000 Kč / měsíc

Vratná kauce: 80 000 Kč (možnost rozdělit do několika splátek)

Provize RK: 39 900 Kč

Pro více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.