

Pronájem bytu 1+KK - atelier, 41 m² U Zátiší, Praha - Hodkovičky

U Zátiší, Praha 4, Praha



18 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Dagmar Beránková

Tel.: +420 733 149 056

GSM: +420605238988

E-mail:

dagmar.berankova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	41 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi pěkný byt - atelier o celkové výměře 41 m² v druhém patře s výtahem domu 545/1, ulice U Zátiší, Praha - Hodkovičky.

K NASTĚHOVÁNÍ IHNEDE.

Byt se skládá z obývacího pokoje s kuchyňskou linkou, pohovkou s konferenčním stolem, psacím stolem, je zde stůl 4 židle a policová skříň. Je nutné si dokoupit postel.

V koupelně je sprchový kout, umyvadlo a příprava pro automatickou pračku.

V předsíni jsou vestavěné skříňe. Na oknech jsou žaluzie.

Velkou výhodou lokality je bezprostřední blízkost cyklostezky, Golf Clubu Hodkovičky a sportovního areálu HAMR, který nabízí tenisové kurty, beachvolejbalového hřiště a další možnosti sportovního využití. V okolí naleznete veškerou

občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost.

Byt je vhodný pro jednotlivce nebo pár a je připraven k okamžitému nastěhování.

NÁJEMNÍ PODMÍNKY:

- nájemné: 18.000,-Kč
- měsíční zálohy na služby: 4.500,-Kč
- elektřina bude převedena na nájemce
- jistota (kauce): 1x nájem včetně měsíční zálohy na služby (22.500,-Kč)
- provize sprostředkovatele: 1x nájem + 21% DPH (21.780,-Kč).

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře nabídky.

Pronajímatel si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.