

## Pronájem bytu 2kk, Praha 5 - Smíchov

Mozartova, 15000, Praha 5, Praha



### 30 500 Kč

za měsíc

Poplatky 4000 Kč +  
elektrina se přepisuje



Vyřizuje

**Sales Oddělení**

**Tel.:** +420 774554631

**GSM:** +420 774554631

**E-mail:**

[info@goldkeyreality.cz](mailto:info@goldkeyreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Lodžie:</b>	5 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

### POPIS NEMOVITOSTI: ID: MozartN

Pronájem luxusního bytu 2+kk, 55 m<sup>2</sup> s lodžii, Praha 5 Smíchov

Nabízíme k pronájmu moderní a kompletně zrekonstruovaný byt 2+kk o velikosti 55 m<sup>2</sup>, který se nachází v atraktivní lokalitě Praha 5 Smíchov. Byt disponuje lodžii o velikosti 5 m<sup>2</sup> a díky právě dokončené rekonstrukci budete prvním nájemníkem.

Dispozici tvoří vstupní chodba, prostorný obývací pokoj propojený s moderním kuchyňským koutem, samostatná ložnice a koupelna s toaletou. Interiér je navržen s důrazem na praktičnost i komfort a nabízí dostatek úložných prostor vyrobených na míru.

Byt se pronajímá kompletně zařízený kvalitním nábytkem a spotřebiči. Stačí si přivést osobní věci a ihned se nastěhovat.

Velkou výhodou je vyhledávaná lokalita Smíchov s kompletní občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra, tramvajové zastávky, obchodní centrum Nový Smíchov, restaurace, kavárny, fitness centra i parky. Lokalita nabízí perfektní spojení do centra města i příjemné prostředí pro každodenní život.

Byt je k dispozici ihned.

Nájemné: 30 500 Kč / měsíc

Poplatky: 4 000 Kč / měsíc + elektřina se převádí na nájemce

Vratná kauce: 61 000 Kč

Správní poplatek: 10 500 Kč

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.