

Pronájem kanceláře o velikosti 33,8 m², ul. Vintrovna, obec Popůvky, vč. zázemí

Vintrovna, 66441, Popůvky

**7 000 Kč**

za měsíc

+ 21% DPH, + 5 845,- Kč
zálohy na služby a energie,
možnost pronájmu
parkovacího stání 600,- Kč
/ mě



Vyřizuje

Ing. Petr Klimeš**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 778 700 461**E-mail:** petr@bravis.cz

Plocha kanceláří:	57 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Druh prostor:	Kanceláře
Ostatní:	Parkoviště	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice	Komunikace:	dlážděná
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní kancelář o výměře 33,8 m² v administrativní budově v rámci areálu JAPO transport na ul. Vintrovna, Popůvky u Brna. Objekt zaujme moderní architekturou, ale především výbornou dopravní dostupností s okamžitým napojením na dálnici D1 a snadným dosahem centra Brna.

K dispozici je možný pronájem i druhé samostatné kanceláře vhodné pro administrativní činnost.

Kancelář č. 1

- výměra 33,8 m²
- nájemné 7.000 Kč/měsíc + 21% DPH

Kancelář č. 2

- výměra 23,4 m²
- nájemné 5.500 Kč/měsíc + 21% DPH

Služby a poplatky:

- Služby a energie 5844,- Kč / měsíc.
- Možnost pronájmu parkovacích místo: 600,- Kč / měsíc.

Nájemcům je k dispozici společné sociální zázemí a kuchyňka. Součástí areálu je možnost i krátkodobého parkování návštěvy přímo u budovy.

Popůvky u Brna patří mezi velmi komerční lokality díky strategické poloze v bezprostřední blízkosti Brna a výbornému napojení na dálnici D1. Budova nabízí příjemné a profesionální pracovní prostředí s dobrou občanskou vybaveností v okolí.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.