

Pronájem bytu 2+kk s balkonem, garážovým stáním a sklepem, 45 m² - Brno Kohoutovice, Libušina třída

Libušina třída, Brno-Kohoutovice, Brno



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Radka Osvítlová

GSM: +420 725 794 257

E-mail:

radka.osvitlova@century21.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	47 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu moderní byt 2+kk o ploše cca 45 m² s terasou (4,8 m²) ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu z roku 2010 v oblíbené lokalitě Brno - Kohoutovice. Součástí pronájmu je sklepní kóje.

Možnost pronájmu garážového stání 1 500, Kč/měsíc.

Praktická dispozice bytu. Vstupní chodba (5,4 m²) se samostatnými vstupy do všech místností. Obývací pokoj s kuchyňským koutem s vestavěnými spotřebiči (16,4 m²) a vstupem na balkon. Samostatná ložnice (10,9 m²) s prostorem pro šatní skříň.

Byt se pronajímá nevybavený, fotografie jsou pouze ilustrační.

Koupelna (3,7 m²) s vanou, umyvadlem, pračkou a wc.

Nájemné: 22 000 Kč / měsíc

Zálohy na energie a služby 3 000 Kč / měsíc.

Vratná kauce: 26 500 Kč

Provize realitní kanceláře: 1 nájemné + DPH.

Kohoutovice – vyhledávaná lokalita s kompletní občanskou vybaveností. Obchody, školy, školky, restaurace, sportoviště i zastávky MHD v blízkosti. Okolní lesy a zeleň ideální pro procházky, sport a relax.

Volný ihned.