

Prodej bytu 4+1 s lodžii, 77 m2, Ústí nad Labem - Krásné Březno, ul. Keplerova.

Keplerova, 40007, Ústí nad Labem-Neštětice, Ústí nad Labem



1 443 600 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Emílie Švanová, DiS.
Tel.: +420 221 666 666
GSM: +420 777 721 518
E-mail:
emilie.svanova@gavlas.cz

Dispozice bytu:	4+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	77 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Prostorný byt 4+1 s lodžii a sklepem, 77 m2, Ústí nad Labem - Krásné Březno, ul. Keplerova

Nabízíme k prodeji prostorný byt 4+1 s lodžii o celkové ploše přes 81 m2, situovaný v 8. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v ulici Keplerova, Ústí nad Labem - Krásné Březno.

Byt nabízí praktickou dispozici se čtyřmi pokoji a samostatnou kuchyní, ideální pro rodinné bydlení nebo investici. Součástí je lodžie, která rozšiřuje obytný prostor a zvyšuje komfort užívání.

Nemovitost je v původním, udržovaném stavu a představuje skvělou příležitost k rekonstrukci dle vlastních představ.

Dům prošel revitalizací (zateplení, okna, výtah, střecha) a nachází se v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dopravní dostupností.

Prodej proběhne formou veřejné dražby zde: <https://www.elektronickedrazby.cz/view/1381>
Termíny prohlídek naleznete na výše uvedeném portále.

Některé fotografie v galerii byly upraveny pomocí AI.