

Pronájem mezonetového bytu 2+kk, Popůvky u Brna, parkování

66441, Popůvky

**16 900 Kč**

za měsíc

+ 4.500,- Kč zálohy na služby + depozit + provize RK



Vyřizuje

Lenka Fialová**Tel.:** 542 211 598**GSM:** +420 724 777 093**E-mail:** lenka@bravis.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme k pronájmu mezonetový byt 2+kk v Popůvkách u Brna. Byt se nachází v 1.patře novostavby. Celková plocha bytu je 64,8 m².

Byt nabízí moderní dispoziční řešení rozdělené do dvou podlaží, díky kterému působí vzdušně a poskytuje dostatek soukromí.

V přízemí se nachází obývací pokoj propojený s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je vybavena elektrickou varnou deskou, elektrickou troubou, digestoří a lednicí s mrazicím boxem. Obývací část je nezařízená, takže si ji nový nájemce může zařídit podle vlastních představ.

Součástí spodního podlaží je také koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a pračkou.

V horním patře se nachází prostorná galerie určená jako ložnice, která nabízí dostatek místa nejen pro dvoulůžko, ale také pro šatní skříň či pracovní kout.

Velkou výhodou je možnost parkování přímo před domem. Možnost připojení internetu.

Byt je k dispozici od 1.8.2026.

V Popůvkách je veškerá občanská vybavenost. Přímo před domem je zastávka autobusu (161, 402, 403 a 405) se spojem do centra Brna, do OC Campus, FN Bohunice (10 minut) a na brněnskou přehradu.

Dobrá dostupnost na dálnici D1.

V obci je veškeré sportovní vyžití - jóga, tenis, fotbal, apod.

Možnost procházek k místním rybníkům a do přírody.

Prohlídky možné po domluvě s níže uvedeným makléřem.

Možnost zajištění jednorázového či pravidelného úklidu naší úklidovou firmou