

## Prodej chaty 90 m<sup>2</sup>, Buchlovice

Smradávka, 68708, Buchlovice



**1 850 000 Kč**

za nemovitost

Cena včetně provize RK a kompletního právního servisu., včetně poplatků, včetně provize, včetně práv



Vyřizuje

**Jiří Tomaňa**

**Tel.:** 577 200 100

**GSM:** +420 603 246 680

**E-mail:**

[agentura@zvonek.cz](mailto:agentura@zvonek.cz)

|                          |                    |                                 |                   |
|--------------------------|--------------------|---------------------------------|-------------------|
| <b>Zastavěná plocha:</b> | 50 m <sup>2</sup>  | <b>Užitná plocha:</b>           | 90 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha parcely:</b>   | 395 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová           |
| <b>Stav objektu:</b>     | dobrý              | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                 |
| <b>Umístění objektu:</b> | polosamota         | <b>Doprava:</b>                 | silnice           |
| <b>Elektřina:</b>        | Elektro - 230 V    |                                 |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme exkluzivně k prodeji chatu v lokalitě Smradávka v Buchlovicích. Chata se nachází v chatové oblasti. Jedná se o zděnou - cihlovou chatu s dřevěnou, uzavřenou verandou s pěkným výhledem do údolí. Dispozice: v přízemí se nachází společenská místnost s krbem, samostatná kuchyň s přístupem do komory. V patře je přístup přes prosklenou verandu do pokoje a oddělené ložnice. Vytápění pokoje a ložnice je možno lokálními kamny. Pod schodištěm je umístěn sklad s přístupem z venkovní strany. Na pozemku je umístěna udírna, šopa na nářadí a suché WC, venkovní ohniště. Dešťová voda pro běžné použití je zachytávána do nádrže umístěné vedle chaty. Přijezd k chatě je po zpevněné komunikaci a následně po vybudovaných schodech. V dosahu chaty se nachází lázně Leopoldov, autobusová zastávka, přehrada, cyklostezka. Chata je volná ihned.